

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi, 28 mai 2009, în ședința Consiliului Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, convocată conform articolului 39 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la care participă: domnul primar Gutău Mircia, domnul viceprimar-consilier Rădulescu Romeo, domnul viceprimar-consilier Vețeleanu Ninel Eusebiu, domnul secretar Toma Mihăescu, precum și 22 de membri ai Consiliului Local din cei 23 în funcție. A lipsit motivat doamna consilier Bercea Maria.

În continuare, domnul secretar Toma Mihăescu declară deschise lucrările ședinței și prezintă procesul – verbal al ședinței extraordinare din data de 18 mai 2009. Nefiind discuții pe marginea celor prezentate se supune aprobării și se aprobă cu vot unanim procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 18 mai 2009.

După aprobarea procesului-verbal, doamna președinte de ședință, consilier Tîrlea Alina Eugenia prezintă ordinea de zi a ședinței, care cuprinde următoarele puncte:

1. Raport și proiect de hotărâre privind aprobare PUD "Amplasare 6 locuințe individuale P+1E+M – Goranu, str. Lespezi", beneficiar Kaitar Daniela.
2. Raport și proiect de hotărâre privind aprobare PUD "Hală producție și pavilion administrativ – Stolniceni, str. Uzinei (pct. La canton)", beneficiar S.C. PRAXIS S.R.L.
3. Raport și proiect de hotărâre privind avizare PUD "Amplasare case de vacanță P+1E str. Ostroveni", beneficiari Cirip Florica, Popa Elena Claudia, Toma Daniel și Țenea Virgil.
4. Raport și proiect de hotărâre privind avizare PUD "Showroom și service BMW, Calea București, nr.37", beneficiar S.C. AUTO EXPERT S.R.L.
5. Raport și proiect de hotărâre privind avizare PUD "Stație spălare și epurare ape reziduale, parcare autocisterne, grup administrativ, restaurant, împrejmuire, str. Uzinei", beneficiar S.C. LOGISERV S.R.L.
6. Raport și proiect de hotărâre privind aprobarea avizului prealabil de oportunitate și a avizului nr.123/15.05.2009 al Comisiei Tehnice Consultative de Amenajare a Teritoriului și Urbanism pentru "Pavilion multifuncțional D+P+4(5)E+M, bdul Tudor Vladimirescu, nr.28 (fost nr.37)", investitor Consiliul Județean Vâlcea.
7. Raport și proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pentru anul 2009 și a listei de investiții pe surse de finanțare.
8. Raport și proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului pentru contul 50.02.40 "Disponibil din fonduri cu destinație specială pentru finanțarea lucrărilor de intervenție privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe" pentru anul 2009.
9. Raport și proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut intern pe termen lung pentru asigurarea cofinanțării proiectelor în valoare de 38,2 milioane Euro, alocați prin Programul Operational Regional 2007-2013 pentru Polul de Dezvoltare Urbană Sud Vest Rm. Vâlcea.
10. Raport și proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului "Extindere și modernizare sistem de supraveghere video cu dispecerat, pe linia siguranței publice și prevenirea criminalității, la nivelul municipiului Râmnicu Vâlcea", cuprins în Planul Integrat de Dezvoltare Urbană, a cheltuielilor eligibile, neeligibile și conexe, a contribuției financiare a Consiliului Local al municipiului Rm. Vâlcea de minim 2% din valoarea cheltuielilor eligibile și a indicatorilor cuprinși în Studiul de Fezabilitate aprobat.
11. Raport și proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului "Arteră de legătură între strada Știrbei Vodă și strada Morilor, inclusiv podul peste râul Olănești în municipiul Râmnicu Vâlcea", cuprins în Planul Integrat de Dezvoltare Urbană, a cheltuielilor

eligibile, neeligibile și conexe, a contribuției financiare a Consiliului Local al municipiului Rm. Vâlcea de minim 2% din valoarea cheltuielilor eligibile și a indicatorilor cuprinși în Studiul de Fezabilitate aprobat.

12. Raport și proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului "Sistem de Management Informatizat la Primăria municipiului Râmnicu Vâlcea".
13. Raport și proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate la obiectivul de investiții "Ansamblu de locuințe în regim de închiriere pentru tineri prin ANL Ostroveni 6 – Extindere, completare, str. Nicolae Iorga, nr.11,15".
14. Raport și proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru "Racord canalizare bloc 1 Oltchim".
15. Raport și proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru "Rețea canalizare menajeră, str. Constantin Dălban".
16. Raport și proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru "Rețea apă, strada Apusului – Eftimeștilor".
17. Raport și proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru "Rețea canalizare menajeră, str. Buda – Poenari".
18. Raport și proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru "Rețea apă, str. Buda – Poenari, închidere inel cu conducta din strada Știrbei Vodă, municipiul Râmnicu Vâlcea".
19. Raport și proiect de hotărâre privind actualizarea Studiului de Fezabilitate la obiectivul de investiții "Lărgire pasaj Hervil, pasaj inferior pe CF, Piatra Olt – Podul Olt, km.293 + 808", în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr.28/09.01.2008 și a Ghidului solicitantului – POR 2007 – 2013 PDU.
20. Raport și proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat cu lucrări suplimentare pentru obiectivul de investiții "Rețea apă potabilă, zona Morilor, str. Arinilor – de la Poenari, spre Buda".
21. Raport și proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat cu lucrări suplimentare pentru obiectivul de investiții "Inlocuire Retea apă potabilă, str. Inătești".
22. Raport și proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat cu lucrări suplimentare pentru obiectivul de investiții "Inlocuire Retea apă potabilă, str. Zambilelor".
23. Raport și proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat cu lucrări suplimentare pentru obiectivul de investiții "Inlocuire Retea apă potabilă, str. Argintari".
24. Raport și proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general la 22.04.2009 al obiectivului de investiții "Sistematizare acces mijloace de transport, str. Ștrandului – DN64, Pasaj superior Râureni".
25. Raport și proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Centrului de servicii terapeutice pentru copilul cu autism Mara – Rm. Vâlcea.
26. Raport și proiect de hotărâre privind rectificarea listei de investiții obligatorii finanțate din Fondul IID pe anul 2009.
27. Raport și proiect de hotărâre privind trecerea unor bunuri din domeniul public al municipiului în domeniul public al statului.
28. Raport și proiect de hotărâre privind stabilirea chiriei la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, pentru titularii de contract care au împlinit vârsta de 35 de ani.
29. Raport și proiect de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil teren.
30. Raport și proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului serviciului de iluminat public din municipiul Râmnicu Vâlcea.
31. Raport și proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentanților Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. ACVARIM S.A. Râmnicu Vâlcea.
32. Raport și proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului.
33. Raport și proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și a statului de funcții ale Poliției Comunitare Râmnicu Vâlcea.
34. Diverse. La acest punct au fost introduse următoarele materiale:
 1. Raport și proiect de hotărâre privind aprobarea unui schimb de terenuri.

2. Raport și proiect de hotărâre privind aprobarea majorării de capital social la SC ACVARIM SA din vărsămintele efectuate și mandatarea membrilor AGA în a hotărî cu privire la aprobarea majorării de capital.
3. Raport privind reanalizarea Hotărârii Consiliului Local nr.91/2009.
4. Raport și proiect de hotărâre privind trecerea unei suprafețe de teren din domeniul public în domeniul privat al municipiului și aprobarea concesiunii directe a acesteia.
5. Raport și proiect de hotărâre privind demararea procedurilor de achiziție publică a unei stații de sortare manuală a deșeurilor-depozitul Fețeni.
6. Raport și proiect de hotărâre privind modificarea și completarea organigramei și statutului de funcții ale Direcției Administrării Domeniului Public prin înființarea unor noi structuri funcționale.

Domnul primar Mircia Gutău anunță că retrage de pe ordinea de zi materialul înscris la punctul treizeci - Raport și proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului serviciului de iluminat public din municipiul Râmnicu Vâlcea, iar de la punctul treizeci și patru "Diverse" retrage subpunctul unu - Raport și proiect de hotărâre privind aprobarea unui schimb de terenuri și subpunctul trei - Raport privind reanalizarea Hotărârii Consiliului Local nr.91/2009.

Nemaifiind alte discuții pe marginea materialelor înscrise în ordinea de zi, doamna președinte de ședință, consilier Tîrlea Alina Eugenia supune aprobării ordinea de zi modificată, care se aprobă cu vot unanim.

În continuare, la **punctul unu din ordinea de zi** sunt prezentate - Raportul și proiectul de hotărâre privind aprobare PUD "Amplasare 6 locuințe individuale P+1E+M – Goranu, str. Lespezi", beneficiar Kaitar Daniela.

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și fără completări sau modificări, se supune aprobării proiectul de hotărâre privind aprobare PUD "Amplasare 6 locuințe individuale P+1E+M – Goranu, str. Lespezi", beneficiar Kaitar Daniela.

Cu vot unanim se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu "Amplasare 6 locuințe individuale P+1E+M - Goranu, str. Lespezi", beneficiar Kaitar Daniela, cu respectarea următoarelor condiții:

- POT=max.35%; CUT=max.1,0; H = max. P+1E+M;
- extinderea rețelelor de utilități pe cheltuiala investitorului;
- pentru obținerea autorizației de construire se vor respecta condițiile impuse de către administratorii rețelelor de utilități;
- termenul de valabilitate a documentației de urbanism este de 2 ani de la data aprobării.

Documentația aferentă Planului Urbanistic de Detaliu "Amplasare 6 locuințe individuale P+1E+M - Goranu, str. Lespezi", beneficiar Kaitar Daniela, aprobată conform alin, anexă la hotărârea adoptată, se păstrează la Direcția Dezvoltare Urbană.

În continuare, la **punctul doi din ordinea de zi** sunt prezentate - Raportul și proiectul de hotărâre privind aprobare PUD "Hală producție și pavilion administrativ – Stolniceni, str. Uzinei (pct. La canton)", beneficiar S.C. PRAXIS S.R.L.

La solicitarea doamnei președinte de ședință, comisiile de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și-au prezentat avizele favorabile.

Domnul consilier Nicolae Ion - PUG-ul nu precizează pentru această zonă reglementările necesare și chiar s-a reținut că este necesar să se întocmească un PUD sau un PUZ după caz. Trebuie să arătăm de la început că Planul Urbanistic de Detaliu stabilește, după noua lege, doar limitele laterale și posterioare. Clădirea propusă este una

de servicii, motiv pentru care este necesară întocmirea unui Plan Urbanistic de Zonă conform Legii nr. 350/2001 republicată în august 2008. De aceea, nu poate fi aprobată documentația în baza unui PUD ci, trebuie întocmit un Plan Urbanistic de Zonă.

Doamna Mihăilescu Liliana, director Direcția Dezvoltare Urbană -referitor la ceea ce a spus domnul Nicolae Ion nicidecum nu este vorba de realizarea unui PUZ ci a unui PUD pentru că este o zonă restricționată până la întocmirea unui PUD sau PUZ după caz.

Domnul consilier Matei Ion spune că nu pot fi două poziții atât de diferite pentru aceeași situație, de aici rezultând că nu sunt specialiști în domeniu.

Nemaifiind alte discuții pe marginea celor prezentate se supune aprobării proiectul de hotărâre privind aprobare PUD "Hală producție și pavilion administrativ – Stolniceni, str. Uzinei (pct. La canton)", beneficiar S.C. PRAXIS S.R.L.

Întrunind 19 voturi "pentru" și 3 voturi "împotriva" (domnii consilieri: Nicolae Ion, Vîrlan Eduard și Pandurașu Adrian Iulian) se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu "Hală producție și pavilion administrativ - Stolniceni, str. Uzinei (pct. La canton)", beneficiar S.C. PRAXIS S.R.L., cu respectarea următoarelor condiții:

- POT=37,50%; CUT=0,6; H = max. P-P+1E;
- respectarea condițiilor impuse prin avizul S.C. OLTCHIM S.A. privind luarea măsurilor necesare protejării conductelor, atât pe perioada execuției, cât și ulterior acesteia. În cazul producerii unor avarii, se va permite accesul necondiționat pentru remedierea acestora ;
- termenul de valabilitate a documentației de urbanism este de 2 ani de la data aprobării.

Documentația aferentă Planului Urbanistic de Detaliu "Hală producție și pavilion administrativ - Stolniceni, str. Uzinei (pct. La canton)", beneficiar S.C. PRAXIS S.R.L., aprobată conform alineatului precedent, anexă la hotărârea adoptată, se păstrează la Direcția Dezvoltare Urbană.

În continuare, la **punctul trei din ordinea de zi** sunt prezentate - Raportul și proiectul de hotărâre privind avizare PUD "Amplasare case de vacanță P+1E str. Ostroveni", beneficiari Cirip Florica, Popa Elena Claudia, Toma Daniel și Țenea Virgil.

La solicitarea doamnei președinte de ședință, comisiile de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și-au prezentat avizele favorabile.

Domnul consilier Nicolae Ion – la acest punct se face trimitere la un Plan Urbanistic de Zonă pe care noi nu l-am aprobat și de aceea nu văd cum să aprobăm astăzi un PUD care trimite la un alt document care nu a fost aprobat, motiv pentru care consider că nu se poate aproba un astfel de proiect de hotărâre.

Domnul consilier Matei Ion – vă rog să ne faceți dovada că noi nu avem o bază de date la îndemână să vedem dacă a fost sau nu aprobat PUZ-ul respectiv.

Doamna Mihăilescu Liliana, director Direcția Dezvoltare Urbană – conform Planului Urbanistic General aprobat în anul 2000 zona a fost restricționată până la întocmirea unui PUZ sau a unui PUD. Proprietatea respectivă face parte dintr-un lot mai mare care s-a divizat în patru loturi, iar construcțiile propuse se încadrează în prevederile PUG-ului. Se face întradevăr referire la PUZ-ul Ostroveni întrucât proprietatea respectivă se învecinează cu o viitoare stradă. Această documentație a fost analizată și avizată favorabil de Comisia Tehnică Consultativă de Urbanism

Domnul primar Mircia Gutău- cred că ar trebui să clarificăm un lucru. Nu putem să blocăm investițiile doi sau trei ani până se aprobă noul PUZ, trebuie să găsim soluții ca omul să poată construi. De aceea consider că aprobarea unui PUD, prin care se impune să construiască într-un anumit mod cu lățimi la stradă, este corectă.

Domnul consilier Matei Ion – acum ce este al Cezar-ului este al Cezar-ului, dar dacă nu este aprobat PUZ-ul Ostroveni și nu suntem în cadrul legal, atunci nici eu nu sunt de

acord. Faptul că a trecut de comisia de urbanism nu este o susținere legală a proiectului respectiv. Partea umană și sentimentală este după ce avem partea legală.

Domnul primar Mircia Gutău – dacă îmi permiteți eu nu m-am referit la partea umană ci doar la faptul că, în conformitate cu prevederile legale, această situație se poate reglementa prin PUD sau PUZ și de aceea am introdus spre aprobare acest PUD. După aprobarea acestuia omul poate solicita autorizație de construire.

Domnul consilier Nicolae Ion – dacă îmi permiteți, se ceruseră la un alt material niște lămuriri. Dacă ne uităm în raportul privind avizarea, la aliniatul (3) spune așa : « prezenta documentație s-a prezentat pentru detalieri... Prin PUZ Ostroveni Sud în curs de elaborare la această dată, pe latura de sud este prevăzută ș.a.m.d. Parctic acest PUZ nu este aprobat și știm clar acest lucru, știm că a fost trimis pentru completare. Acum aprobăm un PUD în baza unui PUZ pe care îl vom aproba. Necazul este că PUZ-ul nu este aprobat în rest nu am nici un fel de problemă.

Domnul primar Mircia Gutău – când se va întocmi și finaliza Planul Urbanistic Zonal acesta va prelua reglementările din Planurile Urbanistice de Detaliu aprobate. De patru ani de când sunteți consilier câte PUD-uri nu ați aprobat și după aceea când s-a întocmit câte un PUZ acesta a inclus PUD-urile respective ? Ideal ar fi să nu construim nimic să aprobăm un Plan Urbanistic General să-l împărțim pe zone și apoi ne apucăm de construit. Asta nu se poate este numai în teorie iar noi acum suntem la practică.

Domnul consilier Nicolae Ion – cu tot respectul mă văd nevoit să dau un răspuns. Domnul primar are, în mare parte, dreptate legat de aprobarea acestor planuri urbanistice de detaliu, dar trebuie să ne conformăm ultimelor prevederi și reglementări legale. Spuneam acum câteva minute că în conformitate cu modificările și completările Legii nr. 350/2001 legea privind urbanismul avem specificat că PUD-ul stabilește doar limitele laterale și posterioare. Așa au făcut-o legiuitorii noștri. Acesta este motivul. Ce am aprobat înainte de modificări este în regulă, este deja trecut.

Nemaifiind alte discuții pe marginea celor prezentate se supune aprobării proiectul de hotărâre privind avizare PUD "Amplasare case de vacanță P+1E str. Ostroveni", beneficiari Girip Florica, Popa Elena Claudia, Toma Daniel și Țenea Virgil.

Întrunind 19 voturi "pentru" și 3 voturi "împotriva" (domnii consilieri: Nicolae Ion, Vîrlan Eduard și Pandurașu Adrian Iulian) se aprobă avizul nr.128 din 15.05.2009 al Comisiei Tehnice Consultative de Amenajare a Teritoriului și Urbanism - **aviz favorabil** - pentru documentația de urbanism "Amplasare case de vacanță P+1E, str. Ostroveni", beneficiari Girip Florica, Popa Elena Claudia, Toma Daniel și Țenea Virgil, prezentat în anexa, care face parte integrantă din hotărârea adoptată.

În baza avizului favorabil, aprobat conform prevederilor de mai sus, se avizează Planul Urbanistic de Detaliu "Amplasare case de vacanță P+1E, str. Ostroveni", beneficiari Girip Florica, Popa Elena Claudia, Toma Daniel și Țenea Virgil, cu respectarea următoarelor condiții:

- POT=max.35%; CUT=max.0,70; H=P+1E (max. 7,00 m. la cornișă) (indicatori urbanistici stabiliți prin avizul aprobat conform prevederilor de mai sus);

Documentația aferentă Planului Urbanistic de Detaliu "Amplasare case de vacanță P+1E, str. Ostroveni", beneficiari Girip Florica, Popa Elena Claudia, Toma Daniel și Țenea Virgil, avizată conform alineatului precedent, anexă la hotărârea adoptată, se păstrează la Direcția Dezvoltare Urbană, iar, în vederea aprobării acesteia, se va asigura transparența decizională, conform Legii nr.52/2003 și vor fi obținute toate avizele, acordurile și studiile prevăzute de Legea nr.350/2001, cu modificările și completările ulterioare, și în certificatul de urbanism nr.117/1873 din 04.02.2009; condițiile impuse vor fi preluate în documentația de urbanism ce va fi supusă aprobării.

La **punctul patru din ordinea de zi** sunt prezentate - Raportul și proiectul de hotărâre privind avizare PUD "Showroom și service BMW, Calea București, nr.37", beneficiar S.C. AUTO EXPERT S.R.L.

La solicitarea doamnei președinte de ședință, comisiile de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor

cetățenilor și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și-au prezentat avizele favorabile.

Domnul consilier Nicolae Ion – observăm aici că se face asemănarea între acest Showroom și funcțiuni complementare și nu este bine. El este compatibil cu funcțiunile complementare, dar Showroom-ul are cu totul și cu totul o altă destinație. Mai observăm în raport că se amintește de cel existent. Mai este un Showroom acolo aprobat în baza unei alte legi. Repet acum legea este modificată din 27 august 2008 și de aceea este nevoie de o aprobare în baza unui Plan Urbanistic Zonal.

Nemaifiind alte discuții pe marginea celor prezentate se supune aprobării proiectul de hotărâre privind avizare PUD "Showroom și service BMW, Calea București, nr.37", beneficiar S.C. AUTO EXPERT S.R.L.

Întrunind 19 voturi "pentru" și 3 voturi "împotriva" (domnii consilieri: Nicolae Ion, Vîrlan Eduard și Pandurașu Adrian Iulian) se aprobă avizul nr.124 din 15.05.2009 al Comisiei Tehnice Consultative de Amenajare a Teritoriului și Urbanism - **aviz favorabil** - pentru documentația de urbanism "Showroom și service BMW, Calea București, nr.37", beneficiar S.C. AUTO EXPERT S.R.L., prezentat în anexa, care face parte integrantă din hotărârea adoptată.

În baza avizului favorabil, aprobat conform prevederilor de mai sus, se avizează Planul Urbanistic de Detaliu "Showroom și service BMW, Calea București, nr.37", beneficiar S.C. AUTO EXPERT S.R.L., cu respectarea următoarelor condiții:

- POT=35%; CUT=0,43; H=S+P-P+1E (indicatori urbanistici stabiliți prin avizul aprobat conform prevederilor de mai sus);
- studierea realizării unui singur acces din Calea București în incinta propusă.

Documentația aferentă Planului Urbanistic de Detaliu "Showroom și service BMW, Calea București, nr.37", beneficiar S.C. AUTO EXPERT S.R.L., avizată conform alineatului precedent, anexă la hotărârea adoptată, se păstrează la Direcția Dezvoltare Urbană, iar, în vederea aprobării acesteia, se va asigura transparența decizională, conform Legii nr.52/2003 și vor fi obținute toate avizele, acordurile și studiile prevăzute de Legea nr.350/2001, cu modificările și completările ulterioare, și în certificatul de urbanism nr.226/2934 din 13.02.2009; condițiile impuse vor fi preluate în documentația de urbanism ce va fi supusă aprobării.

Domnul primar Mircea Gutău – am vrut să intervin, dar acum s-a votat. În fine, ce Plan Urbanistic de Zonă să se întomească dacă este doar această bucățică de teren? Să-l punem pe om să cheltuiească bani doar de dragul de a face un PUZ când zona este închisă. În stânga și în dreapta sunt Showroom-uri și este această bucățică de teren între ele unde se face tot un Showroom. Mie mi se pare mult că i-am cerut și un PUD pentru bucățica aceea de teren. Consider că această comisie de urbanism care și-a dat avizul este formată din specialiști care știu despre ce este vorba și pe mâna lor merg.

Domnul consilier Nicolae Ion – domnule primar, discutăm din punct de vedere legal.

La **punctul cinci din ordinea de zi** sunt prezentate - Raportul și proiectul de hotărâre privind avizare PUD "Stație spălare și epurare ape reziduale, parcare autocisterne, grup administrativ, restaurant, împrejmuire, str. Uzinei", beneficiar S.C. LOGISERV S.R.L.

La solicitarea doamnei președinte de ședință, comisiile de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și-au prezentat avizele favorabile.

Domnul consilier Nicolae Ion – aceeași problemă o avem și aici. Este o zonă industrială, dar planul urbanistic de detaliu nu este cel care creează reglementări și deci pentru această construcție este necesară întocmirea unui plan urbanistic de zonă. Stația de epurare are nevoie de un studiu de impact. Reglementările necesare nu sunt stipulate în PUD. Și mai este o problemă: procentul de ocupare a terenului este de 50% iar în PUG nu

sunt aceste reglementări și de aceea este necesar să se întocmească un plan urbanistic de zonă.

Doamna Mihăilescu Liliana, director Direcția Dezvoltare Urbană – acest teren este în zona industrială la fel ca și cel de la punctul doi din ordinea de zi cu restricție la construire până la întocmirea unui PUD sau PUZ. Este vorba de două loturi, iar în zonă există construcții cu astfel de funcțiuni. În zona industrială de regulă procentul de ocupare a terenului a fost de 50%. Au fost cazuri când în zona respectivă chiar a fost depășit acest procent. Referitor la studiul de impact acesta este absolut necesar și nu se eliberează autorizația de construire fără acest studiu

Domnul primar Mircia Gutău – mulțumesc. Am o rugămintă la dumneavoastră, la comisia să prezentați toate documentele pentru a fi consultate.

Doamna Mihăilescu Liliana, director Direcția Dezvoltare Urbană - am fost la comisia numai că nu am fost întrebată aceste lucruri.

Domnul primar Mircia Gutău – se face o stație pentru spălat cisternele care vin la Oltchim. Dacă mai blocăm 6-7 luni sau chiar un an de zile investiția doar pentru că nu sunt mulțumiți cei de la guvernare?!... Haideți să fim serioși.

Domnul consilier Nicolae Ion – mă văd nevoit să răspund. Noi nu suntem împotriva construirii acestei stații de spălare cisterne. Este nevoie de studiu de impact pentru că aceste cisterne transportă diferite soluții sau detergenți și au un impact asupra mediului. Referitor la procentul de ocupare a terenului se spune că de regulă a fost 50%, dar Planul Urbanistic General nu specifică acest POT de 50%. Ori acest POT se reglementează prin PUZ. Noi discutăm ca și prevedere legală și acesta este motivul pentru care nu suntem de acord.

Nemaifiind alte discuții pe marginea celor prezentate se supune aprobării proiectul de hotărâre privind avizare PUD "Stație spălare și epurare ape reziduale, parcare autocisterne, grup administrativ, restaurant, împrejmuire, str. Uzinei", beneficiar S.C. LOGISERV S.R.L.

Întrunind 19 voturi "pentru" și 3 voturi "împotriva" (domnii consilieri: Nicolae Ion, Vîrlan Eduard și Pandurașu Adrian Iulian) se aprobă avizul nr.125 din 15.05.2009 al Comisiei Tehnice Consultative de Amenajare a Teritoriului și Urbanism - **aviz favorabil** - pentru documentația de urbanism "Stație spălare și epurare ape reziduale, parcare autocisterne, grup administrativ, restaurant, împrejmuire, str. Uzinei", beneficiar S.C. LOGISERV S.R.L., prezentat în anexa, care face parte integrantă din hotărârea adoptată.

În baza avizului favorabil, aprobat conform prevederilor de mai sus se avizează Planul Urbanistic de Detaliu "Stație spălare și epurare ape reziduale, parcare autocisterne, grup administrativ, restaurant, împrejmuire, str. Uzinei", beneficiar S.C. LOGISERV S.R.L., cu respectarea următoarelor condiții:

- TEREN A : POT=10,20%; CUT=0,14; H=max.P-P+1E (indicatori urbanistici stabiliți prin avizul aprobat conform prevederilor de mai sus);
- TEREN B : POT=50%; CUT=1,25; H=P-P+2-3E (indicatori urbanistici stabiliți prin avizul aprobat conform prevederilor de mai sus);

Documentația aferentă Planului Urbanistic de Detaliu "Stație spălare și epurare ape reziduale, parcare autocisterne, grup administrativ, restaurant, împrejmuire, str. Uzinei", beneficiar S.C. LOGISERV S.R.L., avizată conform alineatului precedent, anexă la hotărârea adoptată, se păstrează la Direcția Dezvoltare Urbană, iar, în vederea aprobării acesteia, se va asigura transparența decizională, conform Legii nr.52/2003 și vor fi obținute toate avizele, acordurile și studiile prevăzute de Legea nr.350/2001, cu modificările și completările ulterioare, și în certificatul de urbanism nr.345/8191 din 09.03.2009; condițiile impuse vor fi preluate în documentația de urbanism ce va fi supusă aprobării.

În continuare, la **punctul șase din ordinea de zi** sunt prezentate - Raportul și proiectul de hotărâre privind aprobarea avizului prealabil de oportunitate și a avizului nr.123/15.05.2009 al Comisiei Tehnice Consultative de Amenajare a Teritoriului și Urbanism pentru "Pavilion multifuncțional D+P+4(5)E+M, bdul Tudor Vladimirescu, nr.28 (fost nr.37)", investitor Consiliul Județean Vâlcea.

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și, fără completări sau modificări, se supune aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea avizului prealabil de oportunitate și a avizului nr.123/15.05.2009 al Comisiei Tehnice Consultative de Amenajare a Teritoriului și Urbanism pentru "Pavilion multifuncțional D+P+4(5)E+M, bdul Tudor Vladimirescu, nr.28 (fost nr.37)", investitor Consiliul Județean Vâlcea.

Cu vot unanim se aprobă avizul prealabil de oportunitate pentru "Pavilion multifuncțional D+P+4(5)E+M, bdul Tudor Vladimirescu, nr.28 (fost nr.37)", investitor Consiliul Județean Vâlcea", conform anexei nr.1, care face parte integrantă din hotărârea adoptată.

Avizul prealabil de oportunitate, aprobat conform alineatului precedent, va sta la baza întocmirii și aprobării Planului Urbanistic de Zonă.

De asemenea, se aprobă avizul nr.123 din 15.05.2009 al Comisiei Tehnice Consultative de Amenajare a Teritoriului și Urbanism - **aviz favorabil** - pentru documentația de urbanism "Pavilion multifuncțional D+P+4(5)E+M, bdul Tudor Vladimirescu, nr.28 (fost nr.37)", investitor Consiliul Județean Vâlcea", prezentat în anexa nr.2, care face parte integrantă din hotărârea adoptată.

La **punctul șapte din ordinea de zi** sunt prezentate «Raportul și proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local pentru anul 2009 și a listei de investiții pe surse de finanțare», precum și raportul de completare (cuprinderea în lista de investiții a obiectivului Mansardă+Fațadă cu termosistem la Grădinița Ostroveni 2) cu o valoare de 10.000 de lei – finanțare buget local pentru întocmirea studiilor de proiectare, prin diminuarea valorii cu 10.000 de lei de la obiectivul de investiții "Reabilitare internat Grup Școlar Magheru" din cadrul aceluiași capitol bugetar 65.02 – Învățământ.

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură; nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și nr.5, pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement și, fără completări sau modificări, se supune aprobării proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local pentru anul 2009 și a listei de investiții pe surse de finanțare», precum și raportul de completare (cuprinderea în lista de investiții a obiectivului Mansardă+Fațadă cu termosistem la Grădinița Ostroveni 2).

Cu vot unanim se aprobă următoarele :

- rectificarea bugetului local al municipiului Râmnicu Vâlcea pentru anul 2009, în plus cu suma **2.842.522 lei**, atât la partea de venituri, cât și la partea de cheltuieli, conform anexelor nr.1 și nr.2, care fac parte integrantă din hotărârea adoptată.

Bugetul pe anul 2009, rectificat conform alineatului precedent, va avea valoarea totală de **212.427.522 lei**, atât la partea de venituri, cât și la partea de cheltuieli.

- rectificarea "Situației privind repartizarea creditelor bugetare pe unități de învățământ pentru cheltuieli funcționale pe anul 2009" în plus cu suma de **2.390 lei**, conform anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, aceasta ajungând la valoarea totală de **6.634.390 lei**.

- rectificarea listei de investiții pe anul 2009 - Total surse de finanțare, în minus cu suma de **400.000 lei**, conform anexei nr.6, care face parte integrantă din hotărârea adoptată, aceasta ajungând la valoarea totală de **127.686.852 lei**.

Influențele din această rectificare se regăsesc în anexele nr.1 - Situația veniturilor bugetului local pe anul 2009, nr.2 - Situația cheltuielilor bugetului local pe anul 2009, nr.3 -

Situația privind repartizarea creditelor bugetare pe unități de învățământ pentru cheltuieli funcționale pe anul 2009 și nr.6 - Lista de investiții pe anul 2009 – Total surse de finanțare.

Anexele nr.4 - Situația privind repartizarea creditelor bugetare pe unități de învățământ preșcolar cu program prelungit, pentru cheltuieli funcționale pe anul 2009 și nr.5 - Situația privind subvențiile repartizate pentru acoperire cheltuieli cu serviciile funcționale pentru internate pe anul 2009, rămân neschimbate.

La **punctul opt din ordinea de zi** sunt prezentate - Raportul și proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului pentru contul 50.02.40 "Disponibil din fonduri cu destinație specială pentru finanțarea lucrărilor de intervenție privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe" pentru anul 2009.

La solicitarea doamnei președinte de ședință ale comisiile de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și-au prezentat avizele favorabile.

Domnul primar Mircea Gutău - vreau să mulțumesc pe această cale actualei guvernări pentru că ne-a acordat acest sprijin respectiv 20 de miliarde în prima etapă și pe parcurs ce se depun documentațiile complete vom mai primi finanțare. Fac un apel la Asociațiile de proprietari să încerce să-și strângă cât mai repede banii pentru acel procent de 20% pentru a putea beneficia de finanțarea lucrărilor de intervenție privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe. În prima etapă sunt prevăzute 12 blocuri și încă 18, dar lista trimisă la București este pentru 98 de blocuri.

Nemaifiind alte discuții pe marginea celor prezentate se supune aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului pentru contul 50.02.40 "Disponibil din fonduri cu destinație specială pentru finanțarea lucrărilor de intervenție privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe" pentru anul 2009.

Cu vot unanim se aprobă bugetul pentru contul 50.02.40 "Disponibil din fonduri cu destinație specială pentru finanțarea lucrărilor de intervenție privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe", pentru anul 2009, cu o valoare totală de **4.000.264 lei**, atât la partea de venituri, cât și la partea de cheltuieli, resursele acestora provenind după cum urmează :

- **2.000.132 lei** din alocație de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței (50%) ;
- **1.200.079 lei** din bugetul local (30%) ;
- **800.053 lei** cota parte de participare a asociațiilor de proprietari (20%).

Alimentarea contului 50.02.40 "Disponibil din fonduri cu destinație specială pentru finanțarea lucrărilor de intervenție privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe" se realizează în proporțiile stabilite prin lege, după cum urmează:

- sumele din alocații de la bugetul de stat în termen de două zile lucrătoare de la data intrării acestuia în contul de venituri al bugetului local;

- cota parte de participare a asociațiilor de proprietari în termen de două zile lucrătoare de la data întăririi acestora în contul de sume de mandat, deschis pe seama autorității locale la Trezoreria Statului;

- cota parte din bugetul local se asigură cu prioritate și se virează în cont la data aprobării decontului justificativ pentru lucrările executate, plata către contractori urmând a fi efectuată în termen de 3 (trei) zile lucrătoare de la alimentarea contului din cele trei surse.

Disponibilitățile din cont, constituite în cotele stabilite, se utilizează exclusiv pentru plata facturilor emise de contractorul executant al lucrărilor de intervenție, care este obligat să prezinte până pe data de 5 a fiecărei luni pentru luna precedentă situația lucrărilor executate și situația de plată lunară, verificate și avizate conform legislației specifice în vigoare.

În continuare, la **punctul nouă din ordinea de zi** sunt prezentate "Raportul și proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut intern pe termen lung pentru asigurarea cofinanțării proiectelor în valoare de 38,2 milioane Euro, alocați prin

Programul Operational Regional 2007-2013 pentru Polul de Dezvoltare Urbană Sud Vest Rm. Vâlcea”.

La solicitarea doamnei președinte de ședință, comisiile de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură; nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și nr.5, pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement și-au prezentat avizele favorabile.

Având în vedere necesitatea constituirii unei comisii de analiză și selectare a ofertelor pentru contractarea împrumutului, domnul primar Mircia Gutău propune ca din aceasta să facă parte câte un reprezentant al fiecărui partid din cadrul Consiliului Local. Astfel se fac următoarele propuneri: doamna consilier Ene Gabriela Ana propune pe domnul consilier Filip Teodosie din partea P.D.-L, domnul consilier Nicolae Ion propune pe domnul consilier Vîrlan Eduard din partea PNL, domnul consilier Matei Ion propune pe domnul consilier Persu Mihai.

Nemaifiind alte discuții pe marginea celor prezentate se supune aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut intern pe termen lung pentru asigurarea cofinanțării proiectelor în valoare de 38,2 milioane Euro, alocați prin Programul Operational Regional 2007-2013 pentru Polul de Dezvoltare Urbană Sud Vest Rm. Vâlcea” precum și componența comisiei de analiză și selectare a ofertelor pentru contractarea împrumutului.

Cu vot unanim se aprobă următoarele:

- contractarea unui împrumut intern pe termen lung pentru asigurarea finanțării proiectelor incluse în Planul Integrat de Dezvoltare Urbană a municipiului Râmnicu Vâlcea .

După finalizarea fazelor premergătoare perfectării contractului de împrumut vor fi supuse aprobării Consiliului Local datele privind suma ce urmează a fi împrumutată, costul împrumutului și condițiile de rambursare.

- împuternicirea primarului municipiului să demareze procedurile legale în vederea contractării împrumutului bancar prevăzut mai sus.

- nominalizarea următorilor consilieri locali care vor face parte din comisia de analiză și selectare a ofertelor pentru contractarea împrumutului, după cum urmează:

1. dl. Filip Teodosie;
2. dl. Vîrlan Eduard;
3. dl. Persu Mihai.

La **punctul zece din ordinea de zi** sunt prezentate - Raportul și proiectul de hotărâre privind aprobarea Proiectului ”Extindere și modernizare sistem de supraveghere video cu dispecerat, pe linia siguranței publice și prevenirea criminalității, la nivelul municipiului Râmnicu Vâlcea”, cuprins în Planul Integrat de Dezvoltare Urbană, a cheltuielilor eligibile, neeligibile și conexe, a contribuției financiare a Consiliului Local al municipiului Rm. Vâlcea de minim 2% din valoarea cheltuielilor eligibile și a indicatorilor cuprinși în Studiul de Fezabilitate aprobat.

La solicitarea doamnei președinte de ședință comisiile de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și-au prezentat avizele favorabile.

Domnul viceprimar Rădulescu Romeo anunță că în urma ultimelor discuții purtate ieri la ADR Craiova trebuie modificate art.2 și 3 din proiectul de hotărâre în sensul aprobării cofinanțării proiectului susmenționat și pentru cheltuielile neeligibile și conexe aferente acestuia, și a aprobării indicatorilor tehnico – economici cuprinși în Studiul de Fezabilitate pentru acest proiect.

Nemaifiind alte discuții pe marginea celor prezentate se supune aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea Proiectului "Extindere și modernizare sistem de supraveghere video cu dispecerat, pe linia siguranței publice și prevenirea criminalității, la nivelul municipiului Râmnicu Vâlcea", cuprins în Planul Integrat de Dezvoltare Urbană, a cheltuielilor eligibile, neeligibile și conexe, a contribuției financiare a Consiliului Local al municipiului Rm. Vâlcea de minim 2% din valoarea cheltuielilor eligibile și a indicatorilor cuprinși în Studiul de Fezabilitate aprobat.

Cu vot unanim se aprobă următoarele :

-proiectul "Extindere și modernizare sistem de supraveghere video cu dispecerat, pe linia siguranței publice și prevenirea criminalității la nivelul municipiului Râmnicu Vâlcea", precum și cheltuielile eligibile, neeligibile și conexe ale acestuia.

-contribuția Consiliului Local pentru cheltuielile eligibile în proporție de minim 2 % din valoarea totală eligibilă a proiectului, aprobat conform prevederilor de mai sus, precum și pentru cheltuielile neeligibile și conexe aferente acestuia.

- indicatorii tehnico – economici cuprinși în Studiul de Fezabilitate la proiectul "Extindere și modernizare sistem de supraveghere video cu dispecerat, pe linia siguranței publice și prevenirea criminalității la nivelul municipiului Râmnicu Vâlcea", aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.77/2009.

- împuternicirea domnului viceprimar Romeo Rădulescu ca reprezentant legal al Consiliului Local al municipiului Râmnicu Vâlcea pentru semnarea tuturor documentelor necesare elaborării și implementării Proiectului "Extindere și modernizare sistem de supraveghere video cu dispecerat, pe linia siguranței publice și prevenirea criminalității la nivelul municipiului Râmnicu Vâlcea".

În continuare, la **punctul unsprezece din ordinea de zi** sunt prezentate - Raportul și proiectul de hotărâre privind aprobarea Proiectului "Arteră de legătură între strada Știrbei Vodă și strada Morilor, inclusiv podul peste râul Olănești în municipiul Râmnicu Vâlcea", cuprins în Planul Integrat de Dezvoltare Urbană, a cheltuielilor eligibile, neeligibile și conexe, a contribuției financiare a Consiliului Local al municipiului Rm. Vâlcea de minim 2% din valoarea cheltuielilor eligibile și a indicatorilor cuprinși în Studiul de Fezabilitate aprobat.

La solicitarea doamnei președinte de ședință comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și-au prezentat avizele favorabile.

Domnul viceprimar Rădulescu Romeo anunță că în urma ultimelor discuții purtate ieri la ADR Craiova trebuie modificate art.2 și 3 din proiectul de hotărâre în sensul aprobării cofinanțării proiectului susmenționat și pentru cheltuielile neeligibile și conexe aferente acestuia, și a aprobării indicatorilor tehnico – economici cuprinși în Studiul de Fezabilitate pentru acest proiect.

Domnul consilier Nicolae Ion - aș dori să ni se precizeze care este PUZ-ul în care este prevăzut acest pod și nu în ultimul rând care este U.T.R.-ul. Trebuie să știm dacă în zona respectivă avem aprobat printr-un PUG sau PUZ amplasarea unui pod. Pentru că în cazul în care nu-l avem figurat în zona în care noi vrem să-l amplasăm riscăm să pierdem fondurile.

Doamna Mihăilescu Liliana, director Direcția Dezvoltare Urbană –acest pod este situat în zona Școlii generale nr.3, există la această dată și urmează să fie modernizat. Este prevăzut în Planul Urbanistic General ca arteră de circulație existentă.

Nemaifiind alte discuții pe marginea celor prezentate se supune aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea Proiectului "Arteră de legătură între strada Știrbei Vodă și strada Morilor, inclusiv podul peste râul Olănești în municipiul Râmnicu Vâlcea", cuprins în Planul Integrat de Dezvoltare Urbană, a cheltuielilor eligibile, neeligibile și conexe, a contribuției

financiare a Consiliului Local al municipiului Rm. Vâlcea de minim 2% din valoarea cheltuielilor eligibile și a indicatorilor cuprinși în Studiul de Fezabilitate aprobat.

Cu vot unanim se aprobă următoarele :

- proiectul "Arteră de legătură între strada Știrbei Vodă și strada Morilor, inclusiv podul peste râul Olănești în municipiul Râmnicu Vâlcea", precum și cheltuielile eligibile, neeligibile și conexe ale acestuia.

- contribuția Consiliului Local pentru cheltuielile eligibile în proporție de minim 2 % din valoarea totală eligibilă a proiectului, aprobat conform art.1, precum și pentru cheltuielile neeligibile și conexe aferente acestuia.

- indicatorii tehnico – economici cuprinși în Studiul de Fezabilitate la obiectivul de investiții "Arteră de legătură între str. Știrbei Vodă și str. Morilor, inclusiv podul peste râul Olănești, în municipiul Râmnicu Vâlcea", aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.64/2009.

- împuternicirea domnului viceprimar Romeo Rădulescu ca reprezentant legal al Consiliului Local al municipiului Râmnicu Vâlcea pentru semnarea tuturor documentelor necesare elaborării și implementării Proiectului "Arteră de legătură între strada Știrbei Vodă și strada Morilor, inclusiv podul peste râul Olănești în municipiul Râmnicu Vâlcea".

La **punctul doisprezece din ordinea de zi** sunt prezentate - Raportul și proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului "Sistem de Management Informatizat la Primăria municipiului Râmnicu Vâlcea", a cotei de cofinanțare de 2%, a sumelor necesare tuturor cheltuielilor pentru demararea proiectului până la rambursarea sumelor solicitate, precum și împuternicirea domnului viceprimar Romeo Rădulescu, ca reprezentant legal al Consiliului Local al municipiului Rm. Vâlcea pentru semnarea tuturor documentelor necesare elaborării și implementării proiectului.

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și fără completări sau modificări, se supune aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului "Sistem de Management Informatizat la Primăria municipiului Râmnicu Vâlcea", a cotei de cofinanțare de 2%, a sumelor necesare tuturor cheltuielilor pentru demararea proiectului până la rambursarea sumelor solicitate, precum și împuternicirea domnului viceprimar Romeo Rădulescu, ca reprezentant legal al Consiliului Local al municipiului Rm. Vâlcea pentru semnarea tuturor documentelor necesare elaborării și implementării proiectului.

Cu vot unanim se aprobă următoarele :

- proiectul « Sistem de management informatizat la Primăria municipiului Râmnicu Vâlcea » la valoarea totală de 302.800 lei (fără TVA), respectiv 360.332 lei cu TVA.

- cota de cofinanțare de 2% a proiectului, aprobat conform prevederilor de mai sus, în valoare de 6.056 lei (fără TVA), respectiv 7.206,64 lei cu TVA.

- sumele necesare tuturor cheltuielilor pentru demararea proiectului « Sistem de management informatizat la Primăria municipiului Râmnicu Vâlcea » până la rambursarea sumelor solicitate, astfel încât să se asigure implementarea optimă a proiectului.

- împuternicirea domnului viceprimar Romeo Rădulescu, ca reprezentant legal al Consiliului Local al municipiului Rm. Vâlcea pentru semnarea tuturor documentelor necesare elaborării și implementării proiectului « Sistem de management informatizat la Primăria municipiului Râmnicu Vâlcea ».

În continuare, la **punctul treisprezece din ordinea de zi** - Raportul și proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate la obiectivul de investiții "Ansamblu de locuințe în regim de închiriere pentru tineri prin ANL Ostroveni 6 – Extindere, completare, str. Nicolae Iorga, nr.11,15".

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și

dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și, fără modificări sau completări, se supune aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate la obiectivul de investiții "Ansamblu de locuințe în regim de închiriere pentru tineri prin ANL Ostroveni 6 – Extindere, completare, str. Nicolae Iorga, nr.11,15".

Cu vot unanim se aprobă Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Ansamblu de locuințe în regim de închiriere pentru tineri prin ANL Ostroveni 6 – Extindere, completare, str. Nicolae Iorga, nr.11, 15", la valorile:

- 929,38 mii lei (215,54 mii Euro), din care C+M – 578,91 mii lei (134,26 mii Euro), inclusiv TVA, din surse de la bugetul local;

- 8.455,26 mii lei (1.960,91 mii Euro), din care C+M – 7.060,39 mii lei (1.637,42 mii Euro), inclusiv TVA, din fonduri speciale constituite prin lege.

Documentația aferentă Studiului de Fezabilitate, aprobat conform alineatului precedent, anexă la hotărârea adoptată, se păstrează la Serviciul Investiții, Avize, Contracte.

La **punctul paisprezece din ordinea de zi** sunt prezentate - Raportul și proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru "Racord canalizare bloc 1 Oltchim".

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și, fără completări sau modificări, se supune aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru "Racord canalizare bloc 1 Oltchim".

Cu vot unanim se aprobă Studiul de Fezabilitate la obiectivul de investiții "Racord canalizare bloc 1 Oltchim", la valoarea totală de 22,583 mii lei (5,261 mii Euro), din care C+M – 13,090 mii lei (3,049 mii Euro), inclusiv TVA.

Documentația aferentă Studiului de Fezabilitate, aprobat conform alineatului precedent, anexă la hotărârea adoptată, se păstrează la Serviciul Investiții, Avize, Contracte.

La **punctul cincisprezece din ordinea de zi** sunt prezentate - Raportul și proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru "Rețea canalizare menajeră, str. Constantin Dălban".

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și, fără completări sau modificări, se supunea aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru "Rețea canalizare menajeră, str. Constantin Dălban".

Cu vot unanim se aprobă Studiul de Fezabilitate la obiectivul de investiții "Rețea canalizare menajeră, strada Constantin Dălban", la valoarea totală de 171,741 mii lei (41,279 mii Euro), din care C+M – 130,900 mii lei (31,463 mii Euro), inclusiv TVA.

Documentația aferentă Studiului de Fezabilitate, aprobat conform alineatului precedent, anexă la hotărârea adoptată, se păstrează la Serviciul Investiții, Avize, Contracte.

La **punctul șaisprezece din ordinea de zi** sunt prezentate - Raportul și proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru "Rețea apă, strada Apusului – Eftimeștilor".

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și fără completări sau modificări, se supune aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru "Rețea apă, strada Apusului – Eftimeștilor".

Cu vot unanim se aprobă Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Rețea apă, str. Apusului – Eftimeștilor", la valoarea totală de 93,875 mii lei (22,051 mii Euro), din care C+M – 75,330 mii lei (17,520 mii Euro), inclusiv TVA.

Documentația aferentă Studiului de Fezabilitate, aprobat conform alineatului precedent, anexă la hotărârea adoptată, se păstrează la Serviciul Investiții, Avize, Contracte.

În continuare, la **punctul șaptesprezece din ordinea de zi** sunt prezentate - Raportul și proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru "Rețea canalizare menajeră, str. Buda – Poenari".

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și, fără completări sau modificări, se supune aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru "Rețea canalizare menajeră, str. Buda – Poenari".

Cu vot unanim se aprobă Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Rețea canalizare, str. Buda – Poenari, municipiul Râmnicu Vâlcea", la valoarea totală de 7.727,781 mii lei (1.800,466 mii Euro), din care C+M – 6.690,851 mii lei (1.558,876 mii Euro), inclusiv TVA.

Documentația aferentă Studiului de Fezabilitate, aprobat conform alineatului precedent, anexă la hotărârea adoptată, se păstrează la Serviciul Investiții, Avize, Contracte.

La **punctul optsprezece din ordinea de zi** sunt prezentate - Raportul și proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru "Rețea apă, str. Buda – Poenari, închidere inel cu conducta din strada Știrbei Vodă, municipiul Râmnicu Vâlcea".

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și, fără completări sau modificări, se supune aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru "Rețea apă, str. Buda – Poenari, închidere inel cu conducta din strada Știrbei Vodă, municipiul Râmnicu Vâlcea".

Cu vot unanim se aprobă Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Rețea apă, str. Buda – Poenari, închidere inel cu conducta din str. Știrbei Vodă, municipiul Râmnicu Vâlcea", la valoarea totală de 2.836,980 mii lei (663,233 mii Euro), din care C+M – 2.371,060 mii lei (554,310 mii Euro), inclusiv TVA.

Documentația aferentă Studiului de Fezabilitate, aprobat conform alineatului precedent, anexă la hotărârea adoptată, se păstrează la Serviciul Investiții, Avize, Contracte.

În continuare, la **punctul nouăsprezece din ordinea de zi** sunt prezentate - Raportul și proiectul de hotărâre privind actualizarea Studiului de Fezabilitate la obiectivul de investiții "Lărgire pasaj Hervil, pasaj inferior pe CF, Piatra Olt – Podul Olt, km.293 + 808", în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr.28/09.01.2008 și a Ghidului solicitantului – POR 2007 – 2013 PDU.

La solicitarea doamnei președinte de ședință comisiile de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și-au prezentat avizele favorabile.

Domnul consilier Nicolae Ion – la acest punct aș dori să știu ce modificări se aduc pentru că acest studiu de fezabilitate a fost odată aprobat. Trebuie să ne uităm și la coeficienți pentru că nu este în regulă. Vreau să reamintesc acest lucru și pentru punctele 20-23 unde la toate se vine cu suplimentare economică și cresc valorile cu aproximativ o treime. De aceea, cred eu că trebuie să facem de așa natură și să vină o comisie de parte economică care să ne spună dacă aceste suplimentări sunt sau nu legale. Eu nu am

pretenția că sunt specialist în domeniul economic și nu are rost să mărim prețurile cu peste 30% și chiar în unele locuri cu 40%.

Domnul consilier Matei Ion – dacă domnul Miftode este în sală, bănuiesc că sunt actualizate valorile cu elementul statistic sau este vorba și de altceva?

Domnul Miftode Liviu, director Direcția de Investiții și Achiziții Publice – este vorba de actualizarea studiului de fezabilitate aprobat acum un an și jumătate, actualizare în baza prevederilor Hotărârea Guvernului nr.28/09.01.2008 și a Ghidului solicitantului – POR 2007 – 2013 PDU.

Domnul primar Mircia Gutău – acest studiu de fezabilitate l-am aprobat la acel moment fără să fie introdus pentru fondurile europene. Pentru a fi inclus în acest portofoliu de proiecte cu finanțare europeană și de altfel pentru toate aceste proiecte este necesar să întocmești studiile de fezabilitate în condițiile impuse de Uniunea Europeană.

Domnul Miftode Liviu, director Direcția de Investiții și Achiziții Publice – este vorba de actualizarea studiului de fezabilitate, cât și o revizuire a soluției tehnice.

Domnul consilier Matei Ion – asta trebuie să explicați dumneavoastră. Actualizarea nu are influențe în funcție de sursa de finanțare, dar dumneavoastră spuneți că aduceți și elemente noi în ceea ce privește construcția. Actualizarea este dată de indicele statistic, cursul euro și alte soluții tehnice.

La întrebarea domnului consilier Pandurașu Adrian Iulian referitoare la faptul că nu s-a menționat că se schimbă soluția tehnică, domnul director Miftode Liviu spune că soluția tehnică principală nu se schimbă ci doar sunt revizuite câteva soluții tehnice. Modificarea cea mai importantă este dată de modelul din Ghidul solicitantului – POR 2007 – 2013 PDU.

La mențiunea domnului consilier Nicolae Ion referitoare la faptul că trebuia să se reactualizeze doar valoarea SF-ului la o anumită dată fără alte implicații, domnul primar Mircia Gutău reamintește faptul că aceste studii de fezabilitate trebuie să corespundă cerințelor din Ghidul solicitantului – POR 2007 – 2013 PDU.

Nemaifiind alte discuții pe marginea celor prezentate se supune aprobării proiectul de hotărâre privind actualizarea Studiului de Fezabilitate la obiectivul de investiții "Lărgire pasaj Hervil, pasaj inferior pe CF, Piatra Olt – Podul Olt, km.293 + 808", în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr.28/09.01.2008 și a Ghidului solicitantului – POR 2007 – 2013 PDU.

Întrunind 19 voturi "pentru" și 3 abțineri (domnii consilieri: Nicolae Ion, Vîrlan Eduard și Pandurașu Adrian Iulian) se actualizează Studiul de fezabilitate la obiectivul de investiții "Lărgire pasaj Hervil, pasaj inferior pe C.F. Piatra Olt – Podu Olt Km 293 + 808", în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr.28/09.01.2008 și a Ghidului solicitantului – POR 2007 – 2013 PDU (varianta 1), la valoarea de 4.417,11 mii lei (1.061,99 mii Euro), din care C+M – 3.258,10 mii lei (784,18 mii Euro), inclusiv TVA.

Domnul primar Mircia Gutău – aici este o tradiție. V-ați opus la toate subtraversările pe sub calea ferată la cele două din Ostroveni și acum și la cea din Nord. Vă mulțumesc. Dumnealor sunt constanți pentru că și în mandatul trecut s-au opus la acest gen de investiții și vreau să-i felicit.

Documentația aferentă studiului de fezabilitate, actualizat conform alineatului precedent, anexă la hotărârea adoptată, se păstrează la Serviciul Investiții, Avize, Contracte.

La **punctul douăzeci din ordinea de zi** sunt prezentate - Raportul și proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat cu lucrări suplimentare pentru obiectivul de investiții "Rețea apă potabilă, zona Morilor, str. Arinilor – de la Poenari, spre Buda".

La solicitarea doamnei președinte de ședință comisiile de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și-au prezentat avizele favorabile.

Domnul consilier Nicolae Ion – poate ne explică domnul Miftode care este motivul pentru care se mărește valoarea cu peste 30% a acestui deviz de lucru pentru că acolo a fost o lucrare licitată la o anumită valoare. Ea a avut o valoare inițială, iar astăzi în urma unor dispoziții sau eu știu ce ați mai fabricat dumneavoastră, domnule director, o mărim la valoarea de 252,115 mii lei. Întreb: cum este posibil să se execute o lucrare pentru care dumneavoastră sau cine a dat dispoziția respectivă să se execute lucrările pentru care nu au fost alocate fondurile, pentru care nu a fost făcută licitație și unde nu avem detaliat despre ce este vorba? Continuu venim cu o reactualizare a devizului general și aici este tot funcție de valoarea euro-leu?

Domnul primar Mircea Gutău – dacă îmi permiteți. Deci, în primul rând dumneavoastră ați trecut la campanie politică și trebuie să vă răspund cu aceeași unitate de măsură. Deci, dumneavoastră habar nu aveți ce înseamnă o dispoziție de șantier. Dispoziția de șantier nu o semnează Miftode, ci o semnează un diriginte de șantier deci, un specialist. Nu aveți de unde să știți dumneavoastră dacă este specialist sau nu pentru că dumneavoastră cât ați condus IGSI-ul ați ocupat un post fără să fiți specialist. Deci, dumneavoastră, trebuie să știți cel mai bine că un specialist are menirea și răspunderea când dă o dispoziție de șantier. Dacă arhitectul sau proiectantul a omis să pună patru hidranți și pe traseu s-a descoperit că trebuie să fie montați, nu este corect să-i plătim? Firma care a venit nu a avut prevăzut în proiect un fir trasor (știți ce este acela?) care se pune pe conductă, se mufează la capete și vezi din birou unde este defecțiunea, nu este corect să le studiezi, să le aprobi și să dai diferența de preț? Aveți în cap faptul că se fac unde șmecherii și învârteli? Sunt zeci de oameni, specialiști, care au semnat dispozițiile de șantier și vă rog să nu faceți acuze la adresa Primăriei. Nu Primăria semnează dispoziții de șantier, nu Miftode, nu Ionescu, nu Popescu.

Domnul consilier Nicolae Ion – în dispoziția de șantier nu se măresc valorile. Ca să mărești devizul general cu peste 30% din punctul meu de vedere nu este legal. Nu se dă o dispoziție de șantier de către domnul diriginte să mărească valoarea devizului general. Nu este campanie. Nu trebuie să ne supărăm, asta este.

Domnul primar Mircea Gutău – dirigințele de șantier a dat dispoziții pentru lucrări suplimentare și acestea sunt: montare de 4 hidranți; montarea de fir trasor, spargerea și refacerea părți carosabile pe distanța de 42 de metri care nu a fost prinsă în proiectul inițial. De asemenea, la solicitarea cetățenilor din zonă pentru extinderea rețelei de apă și canalizare pe strada Episcop Inochentie pe o lungime de 225 de metri. Obiectivul meu ca primar este ca fiecare locuitor din municipiu să aibă apă și dacă se poate cei mai mulți să aibă și canalizare.

Domnul consilier Pandurașu Adrian Iulian- rugămintea mea personală este ca persoanele care proiectează astfel de lucrări să nu mai facă greșeli de genul acesta sau să omită elemente care să crească costurile.

Domnul consilier Matei Ion – din câte înțeleg este vorba despre o extindere a unei lucrări, o poveste mai veche, dar dacă lucrarea s-a făcut asta este dar este bine să știm și noi, dar nu după ce s-a executat.

Domnul primar Mircea Gutău – în momentul în care mergi la o lucrare, spre exemplu, pe strada Eftimești eu apreciez că fac 2.800 metri din strada principală și șase străzi laterale. În momentul în care ajung cu lucrarea și mai sunt șase familii pe deal care vin și solicită să le ducem și lor apa este corect ca primar, și am acest drept, să aprob și ducerea apei și canalizării și la amărății aceia.

Domnul consilier Matei Ion – eu am fost punctual, dumneavoastră sunteți de acord cu lucrările fără să ne întrebați și le și executați.

Domnul primar Miria Gutău – aceste lucrări nu sunt executate. Primesc dispozițiile de șantier, sunt de acord cu ele și vin în consiliul local să le aprobați. Nu mai faceți afirmații că sunt executate lucrările. Dvs. nu știți unde este strada Poenari. Vorbiți din cărți așa. Dacă vă întreb de strada Episcop Inochentie știți unde este?

Domnul consilier Vîrlan Eduard – spre deosebire de unii suntem și noi ingineri, domnule primar și am făcut în cursul săptămânii facultatea, ca să știți bine acest lucru. Știm

ce înseamnă fir trasor, nu trebuie să ne spuneți, pentru identificarea traseelor filtrelor. Dvs. Ați vorbit la general, trebuie să spuneți personal la cutare și cutare. În schimb văd că sunt câteva greșeli de proiectare care persistă de mai mult timp. Am atras atenția de foarte multe ori. Haideți să schimbăm proiectanții care nu fac proiectele cum trebuie.

Domnul primar Mircea Gutău – aduceți dumneavoastră alți proiectanți. Noi facem licitații pentru proiectare. Dacă aștia sunt oamenii cu aștia defilăm.

Domnul consilier Vîrlan Eduard – dacă ei greșesc tot timpul atunci să îi puneți pe listă și să nu mai poată participa. Chiar tot timpul greșesc. Îm scrie aici refacerea carosabilului pentru modificarea punctului de racord. Păi, scuzați-mă, știa unde este rețeaua de apă și unde face racordul. Văd că același proiectant câștigă cinci sau șase lucrări într-un decurs destul de mic de timp. Chiar așa nu putem să-i atragem atenția: domnule, fă proiectul ca lumea.?Dvs. puneți problema că suntem în campanie. Nu suntem împotriva extinderii rețelelor exact cum a spus și domnul consilier Matei. Bun, dacă se extinde rețeaua, tot sunt oamenii și utilajele acolo e bine, dar să ne anunțați pe noi înainte. Dvs. mă luați cu străzile. Păi, dvs asta faceți în fiecare zi pentru că sunteți primarul urbei și trebuie să verificați și să știți și străzile toate. Dar, văd că o interpretați tot timpul pe tentă politică orice problemă vă aducem la cunoștință și nu vreți să o luați în considerare. Foarte bine, aveți mașina de vot, votați în continuare și noi o să ne facem și noi treaba noastră. Mulțumesc.

Domnul primar Mircea Gutău – ca să am mașina de vot trebuie să muncești și am muncit foarte mult. Referitor la problema proiectanților vreau să vă spun că nu există proiectant care să facă un proiect de la cap la coadă și pentru care să nu existe vreo dispoziție de șantier. Vă dau un exemplu: am zăpăcit proiectanții care proiectează lucrările de canalizare pe strada Știrbei Vodă. Au făcut ridicările topo și în timpul lucrărilor am întâlnit podețe care nu erau figurate nicăieri și care trebuiau subtraversate. Nu trebuiau date dispoziții de șantier? Nu da primarul dispoziție de șantier! E un specialist care mă cheamă la fața locului și mă întrebă: facem podul din nou, îl facem cum trebuie? Atunci, ca primar, ești de acord cu astfel de investiții dacă specialistul își spune că așa este bine și automat cresc aceste prețuri. Tot timpul verniți cu răutate. Aveți în cap numai filozofii și numai lucrături de bani. Vă asigur că nu se cheltuie un ban în plus. Dacă s-ar fi cheltuit bani în plus nu s-ar fi făcut atâtea lucrări în municipiul Râmnicu Vâlcea.

Domnul consilier Crăciunescu Grigore – cred că mesajul colegilor noștri de la PNL este unul foarte clar și ar trebui să spună sus și tare: ne opunem tuturor lucrărilor de investiții pe care le face administrația locală, investiții în infrastructură pentru ca locuitorii orașului să o ducă mai bine. Spuneți pe șleau că așa este pentru că văd că la toate lucrările de investiții aveți obiecțiuni.

Domnul consilier Vîrlan Eduard – sunteți cumva în PNL de susțineți că acesta este mesajul nostru?

Domnul consilier Crăciunescu Grigore – acesta este punctul de vedere al consilierilor Partidului Național Liberal. Tot timpul se impun lucrărilor de investiții în infrastructură.

Nemaifiind alte discuții pe marginea celor prezentate, se supune aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat cu lucrări suplimentare pentru obiectivul de investiții "Rețea apă potabilă, zona Morilor, str. Arinilor – de la Poenari, spre Buda".

Întrunind 19 voturi "pentru" și 3 abțineri (domnii consilieri: Nicolae Ion, Vîrlan Eduard și Pandurașu Adrian Iulian) se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții "Rețea apă potabilă zona Morilor, str. Arinilor - de la Poenari spre Buda" la valoarea totală de 252,115 mii lei, din care C+M – 223,052 mii lei, inclusiv TVA, conform anexei, care face parte integrantă din hotărârea adoptată.

Devizul general actualizat conform alineatului precedent se păstrează la Serviciul Investiții, Avize, Contracte din cadrul Direcției Investiții și Achiziții Publice.

În continuare, la **punctul douăzeci și unu din ordinea de zi** sunt prezentate - Raportul și proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat cu lucrări suplimentare pentru obiectivul de investiții "Inlocuire Rețea apă potabilă, str. Inătesti".

La solicitarea doamnei președinte de ședință comisiile de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și-au prezentat avizele favorabile.

Domnul consilier Nicolae Ion – la fel avem și aici aceleași situații și pentru a lămuri un pic lucrurile trebuie să intervenim legat de ceea ce s-a spus aici. Noi nu am spus că a greșit domnul primar. Nu știu ca domnul primar să fi făcut vreun proiect în baza căruia se execută aceste lucrări. Dacă o să observați și de această dată mărim cu aproximativ 40% valoarea unei lucrări, care cu tot respectul, chiar dacă se fac afirmații de orice natură că se execută legal, eu vă spun dumneavoastră, cu toată responsabilitatea că nu se execută legal. De ce? Pentru că în momentul în care se aprobă o lucrare aceasta se execută în baza unei autorizații de construire. Autorizația de construire are un plan de situație, o documentație tehnică la bază și dă o limită. Deci, în momentul în care ai ieșit din planul de situație și ne-am dus și am mai lungit acea rețea cu un metru sau cu o sută înseamnă că nu am respectat autorizația. Deci, asta este situația, iar noi ceea ce facem aici trebuie să facem de așa natură ca lucrurile să fie legale, nu pentru că am avea ceva cu cineva sau pentru a spune că se duc fondurile, vezi Doamne, în nu știu ce direcție o apucă. Nu asta este punctul nostru de vedere. Punctul nostru de vedere este că tot ce aprobă în ședințele de consiliu local trebuie să fie din punct de vedere legal corecte, să respecte legea și să nu lăsăm administrația publică locală să greșească. Așa este punctul nostru de vedere și de aceea observăm și aici că se mărește valoarea cu peste 30% aproape 40%.

Domnul primar Mircia Gutău- dacă îmi permiteți să dau un răspuns. Ar trebui să spuneți adevărul până la capăt. Se mărește doar pentru că se face o extindere de 470 metri pe strada Episcop Climent, stradă pe care nu o cunoaște colegul, și Scorușului, stradă pe care nu o cunoașteți dumneavoastră. Pe cele două străzi s-a făcut extinderea. Dumneavoastră știți ceva că ați învățat cât ați fost la IGSI și mergeați la constructor și îi spuneți: Băi, băieți aveți pentru construcția asta autorizație? Și ei spuneau că: Păi, știți, că nu știu ce... și pe acest motiv îi luați la purecat. Vă asigur că în momentul în care se face extinderea se face și extinderea autorizației de construire pe traseul respectiv.

Domnul consilier Nicolae Ion – domnule primar, afirmațiile le-ați făcut dvs. și nu vreau să intru în jocul dumneavoastră.

Domnul primar Mircia Gutău – modificarea este dată strict de prelungirea cu 470 de metri și sunt bani din Fondul IID constituit la SC ACVARIM SA, bani pe care trebuie să-i investim pentru locuitori și eu am promis că o să duc apa și canalizarea și le voi duce.

Nemăfiind alte discuții pe marginea celor prezentate se supune aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat cu lucrări suplimentare pentru obiectivul de investiții "Inlocuire Rețea apă potabilă, str. Inătesti".

Întrunind 19 voturi "pentru" și 3 abțineri (domnii consilieri: Nicolae Ion, Vîrlan Eduard și Pandurașu Adrian Iulian) se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții "Inlocuire rețea apă potabilă str. Inătești" la valoarea totală de 96,443 mii lei, din care C+M – 86,081 mii lei, inclusiv TVA, conform anexei, care face parte integrantă din hotărârea adoptată.

Devizul general actualizat conform alineatului precedent se păstrează la Serviciul Investiții, Avize, Contracte din cadrul Direcției Investiții și Achiziții Publice.

La **punctul douăzeci și doi din ordinea de zi** sunt prezentate - Raportul și proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat cu lucrări suplimentare pentru obiectivul de investiții "Inlocuire Rețea apă potabilă, str.Zambilelor".

La solicitarea doamnei președinte de ședință comisiile de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și-au prezentat avizele favorabile.

Domnul consilier Nicolae Ion – și aici venim cu aceeași problemă. De la valoarea inițială mai suplimentăm și venim la 125.345 lei. E bine. Nu avem nimic împotriva executării

lucrărilor, dar avem împotriva majorărilor din punct de vedere financiar. Nu considerăm că este corect.

Domnul primar Mircea Gutău – din nou, și aici este vorba de o extindere de 134 de metri. De asemenea, când s-a dat drumul s-a constatat că nu este presiune suficientă și a trebuit să facem o stație de pompare. Avem dispoziția de șantier din partea dirigintelui de șantier și avizul specialistului.

Domnul consilier Nicolae Ion – cred că ar trebui să executăm lucrările fără autorizație, fără proiect pentru că îl plătim de două ori pe domnul proiectant și la sfârșit tragem linie și vedem cât face.

Nemaifiind alte discuții pe marginea celor prezentate se supune aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat cu lucrări suplimentare pentru obiectivul de investiții "Înlocuire Retea apă potabilă, str.Zambilelor".

Întrunind 19 voturi "pentru" și 3 abțineri (domnii consilieri: Nicolae Ion, Vîrlan Eduard și Pandurașu Adrian Iulian) se aprobă devizul general reactualizat pentru obiectivul de investiții "Înlocuire rețea apă potabilă str.Zambilelor" la valoarea totală de 96,722 mii lei, din care C+M – 86,938 mii lei, inclusiv TVA, conform anexei, care face parte integrantă din hotărârea adoptată.

Devizul general reactualizat conform alineatului precedent se păstrează la Serviciul Investiții, Avize, Contracte din cadrul Direcției Investiții și Achiziții Publice.

În continuare, la **punctul douăzeci și trei din ordinea de zi** sunt prezentate - Raportul și proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat cu lucrări suplimentare pentru obiectivul de investiții "Înlocuire Retea apă potabilă, str.Argintari".

La solicitarea doamnei președinte de ședință comisiile de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și-au prezentat avizele favorabile.

Domnul consilier Nicolae Ion – vom avea vreodată ocazia să vedem lucrări care merg de la un capăt la altul fără să mai suplimentăm fondurile alocate?

Domnul primar Mircea Gutău – Nu, pentru că nu se pot face. În momentul în care mergi pe stradă și sapi dai de nu știi ce problemă și atunci trebuie dispoziție de șantier. Când mergi pe stradă și vezi că în stânga mai sunt zece case pe 60 de metri eu am grijă și de oamenii respectivi și le duc apă și acolo. Tot timpul vor apărea modificări dacă sunt legale.

Domnul consilier Nicolae Ion – ar fi bine să se meargă pe stradă înainte de a se începe lucrarea.

Domnul consilier Crăciunescu Grigore – iar eu voi avea grijă să informez cetățenii din zona respectivă că reprezentanții Partidului Național Liberal se opun proiectelor de a duce apă și canalizare la casele lor.

Domnul consilier Nicolae Ion – se opun plății. Atenție, cu peste 30% în plus față de devizul inițial.

Domnul consilier Matei Ion – doamnă președintă, față de cele spuse aici, eu cred că se trag niște concluzii. Mergând pe firul logic automat dacă crește cantitatea crește și valoarea. Este logic și nu cred că trebuia intervenit la absolut fiecare punct. Dar, cred, domnule primar, că se desprinde o concluzie: pentru extinderea lucrărilor cred că trebuie informat și consiliul local înainte de a se realiza pentru că sunt lucrări care nu se reglementează prin dispoziție de șantier ci se aprobă prin hotărâre de consiliul local înainte de executare. Atât și nimic mai mult.

Domnul primar Mircea Gutău – domnule director, în momentul în care s-a ajuns pe teren și se solicită modificarea și se solicită o extindere, vine dirigintele de șantier cu propunerea prin dispoziție de șantier, eu, spun că sunt de acord și o supun aprobării consiliului local. După ce o aprobă consiliul local intră în execuție.

Domnul consilier Matei Ion – suntem în această fază?

Domnul primar Mircea Gutău – bineînțeles. După ce se aprobă în consiliul local constructorul continuă lucrarea.

Nemaifiind alte discuții pe marginea celor prezentate se supune aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat cu lucrări suplimentare pentru obiectivul de investiții "Înlocuire Rețea apă potabilă, str.Argintari".

Întrunind 19 voturi "pentru" și 3 abțineri (domnii consilieri: Nicolae Ion, Vîrlan Eduard și Pandurașu Adrian Iulian) se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții "Înlocuire rețea apă potabilă str.Argintari" la valoarea totală de 125,345 mii lei, din care C+M – 106,074 mii lei, inclusiv TVA, conform anexei, care face parte integrantă din hotărârea adoptată.

Devizul general actualizat conform alineatului precedent se păstrează la Serviciul Investiții, Avize, Contracte din cadrul Direcției Investiții și Achiziții Publice.

La **punctul douăzeci și patru din ordinea de zi** sunt prezentate - Raportul și proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general la 22.04.2009 al obiectivului de investiții "Sistematizare acces mijloace de transport, str. Ștrandului – DN64, Pasaj superior Râureni".

La solicitarea doamnei președinte de ședință comisiile de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și-au prezentat avizele favorabile.

Domnul consilier Vîrlan Eduard – în ședința din 30.04 luna trecută am aprobat toți, în unanimitate, achiziționarea unor terenuri adiacente sensului giratoriu de la Goranu. Raportul prezentat atunci conținea prețul/m.p., suprafețe solicitate și chiar o schiță din care se putea desprinde foarte bine necesitatea despăgubirii celor doi proprietari. Astăzi, ne propuneți ceva asemănător, numai că astăzi nu ni se prezintă suprafețele, nu ni se prezintă cât este prețul/m.p., nu ni se prezintă o schiță din care să ne dăm seama că trebuie să facem lucrul ăsta și cred că persoanele care întocmesc raportul sunt altele. Cred că este o greșală să propună modificarea devizului general și trebuia să facă o propunere de achiziționare a terenurilor, pe bună dreptate, că oamenii din zona respectivă nu mai au ce construi acolo. Dar, raportul este făcut cumva în bătaie de joc și eu propun amânarea pentru a ni se prezenta un raport cum ni s-a prezentat și la Goranu. Este normal să despăgubim cetățenii din zona respectivă, dar, din baza raportului respectiv nu se poate trage concluzia respectivă. Ce suprafață este? Cât dăm pe metrul pătrat? Să dăm banii așa că se modifică devizul general, deviz general care acum trei luni l-am modificat din nou.

Domnul primar Mircia Gutău – să înțeleg că ați făcut doar o referire la proiectul de la Goranu. Pentru reactualizarea devizului general la această lucrare ni s-a spus foarte clar că achiziționarea terenului trebuie inclus în valoarea devizului. Dumneavoastră ați aprobat odată și ați aprobat și prețurile la această lucrare de la strada Ștrandului și acum suma respectivă este inclusă în deviz. Nu facem nimic altceva, nu plătim nimic în plus.

Domnul consilier Vîrlan Eduard – la ședința de comisia ni s-a spus cu totul și cu totul altceva și de aceea am și luat cuvântul.

Domnul ing. Miftode Liviu, director Direcția Investiții și Achiziții Publice – toată suma a fostă probată anterior și ea este inclusă acum în valoarea devizului general. Noi nu facem decât să preluăm acele valori aprobate și calculate pe suprafețe în devizul general. Dvs. Ați aprobat un deviz acum trei luni cu niște sume estimate și acum trebuie aprobat cu sumele reale deja aprobate de dumneavoastră.

Domnul consilier Nicolae Ion – cred că se poate soluționa rapid în cadrul ședinței de consiliu specificându-se în hotărârea pe care o vom lua astăzi că diferența constituie suma pentru despăgubirea cetățenilor care sunt expropiați.

Domnul primar Mircia Gutău – dar, asta scrie și în material.

Nemaifiind alte discuții pe marginea celor prezentate se supune aprobării proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general la 22.04.2009 al obiectivului de investiții "Sistematizare acces mijloace de transport, str. Ștrandului – DN64, Pasaj superior Râureni".

Întrunind 19 voturi "pentru" și 3 abțineri (domnii consilieri: Nicolae Ion, Vîrlan Eduard și Pandurașu Adrian Iulian) se actualizează devizul general la 22.04.2009 pentru obiectivul de investiții "Sistematizare acces mijloace de transport, str. Ștrandului – DN64, Pasaj

superior Râureni” în valoare totală de 3.910,28 mii lei, din care C+M – 1.583,20 mii lei, inclusiv TVA, conform anexei, care face parte integrantă din hotărârea adoptată.

Devizul general actualizat conform alineatului precedent se păstrează la Serviciul Investiții, Avize, Contracte din cadrul Direcției Investiții și Achiziții Publice.

În continuare, la **punctul douăzeci și cinci din ordinea de zi** sunt prezentate “Raportul și proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului Centrului de servicii terapeutice pentru copilul cu autism Mara – Rm. Vâlcea”.

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.5, pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agreement și, fără completări sau modificări, se supune aprobării proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului Centrului de servicii terapeutice pentru copilul cu autism Mara – Rm. Vâlcea.

Cu vot unanim se rectifică bugetul Proiectului ”Centrul de servicii terapeutice pentru copilul cu autism Mara – Rm.Vâlcea”, pe anul 2009, prin redistribuirea unor sume la capitolul ”Cheltuieli”, conform anexelor nr. 1 și 2, care fac parte integrantă din hotărârea adoptată.

Bugetul Proiectului ”Centrul de servicii terapeutice pentru copilul cu autism Mara – Rm.Vâlcea”, rectificat conform alineatului precedent, rămâne la aceeași valoare cu cea aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.95/2009.

La **punctul douăzeci și șase din ordinea de zi** sunt prezentate “Raportul și proiectul de hotărâre privind rectificarea listei de investiții obligatorii finanțate din Fondul IID pe anul 2009”.

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și, fără completări sau modificări, se supune aprobării proiectul de hotărâre privind rectificarea listei de investiții obligatorii finanțate din Fondul IID pe anul 2009.

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezente la ședință se rectifică lista de investiții obligatorii finanțate din Fondul IID pe anul 2009 prin redistribuire de sume între poziții, conform anexei, care face parte integrantă din hotărârea adoptată.

În continuare, la **punctul douăzeci și șapte din ordinea de zi** sunt prezentate “Raportul și proiectul de hotărâre privind trecerea unor bunuri din domeniul public al municipiului în domeniul public al statului” a blocurilor care fac parte din ansamblul de locuințe în regim de închiriere pentru tineri prin ANL – Ostroveni 6 în vederea creării cadrului juridic favorabil vânzării acestora către cei în drept, precum și trecerea terenurilor aferente acestor imobile din domeniul public al municipiului în domeniul privat al acestuia;

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și, fără completări sau modificări, se supune aprobării și proiectul de hotărâre privind trecerea unor bunuri din domeniul public al municipiului în domeniul public al statului.

Cu vot unanim se aprobă următoarele:

- Construcțiile de locuințe aferente imobilelor, identificate în anexa nr.1, care face parte integrantă din hotărârea adoptată, trec din proprietatea publică a municipiului Râmnicu Vâlcea în proprietatea publică a statului, în vederea trecerii acestora în proprietatea privată a statului conform prevederilor legii organice.

- Construcțiile de locuințe prevăzute mai sus, după trecerea lor în proprietate privată a statului, rămân în administrarea Consiliului Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, în vederea vânzării către cei în drept, la cererea acestora, în condițiile legii.

- Locuințele prevăzute mai sus, pentru care nu sunt înregistrate solicitări de cumpărare în condițiile legii din partea titularilor contractelor de închiriere, sau cele vacante, se administrează în continuare ca locuințe pentru tineri, destinate închirierii.

- Terenurile aferente construcțiilor de locuințe prevăzute mai sus și identificate conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre trec din domeniul public al municipiului în domeniul privat al acestuia.

Consecință a prevederilor de mai sus, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local nr. 38/26.02.2009.

La **punctul doua zeci și opt din ordinea de zi** sunt prezentate « Raportul și proiectul de hotărâre privind stabilirea chiriei la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, pentru titularii de contract care au împlinit vârsta de 35 de ani ».

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.5, pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement și, fără completări sau modificări se supune aprobării proiectul de hotărâre privind stabilirea chiriei la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, pentru titularii de contract care au împlinit vârsta de 35 de ani.

Cu vot unanim se aprobă următoarele :

-Începând cu 01.06.2009, nivelul chiriei la locuințele pentru tineri destinate închirierii pentru titularii de contract care au împlinit vârsta de 35 de ani, se stabilește astfel :

a) pentru garsonieră în suprafață construită de 68,47 m.p. – 214 lei/lună;

b) pentru apartament în suprafață construită de 91,09 m.p. – 285 lei/lună.

Modelul de calcul al chiriei stabilite conform alineatul precedent este prezentat în anexa nr.1, care face parte integrantă din hotărârea adoptată.

- modelul de contract pentru închirierea locuințelor destinate închirierii pentru tineri, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din hotărârea adoptată. Anexa nr.2 înlocuiește anexa cu același număr, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.88/2004.

La **punctul douăzeci și nouă din ordinea de zi** sunt prezentate “Raportul și proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil teren” în suprafață de 139.940 m.p., proprietatea municipiului, situat în zona Baraj Sud – Stația de Epurare, în două loturi de 28.308 m.p., respectiv 116.632 m.p.

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și, fără completări sau modificări, se supune aprobării proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil teren.

Cu vot unanim se aprobă dezmembrarea imobilului – teren în suprafață de 139.940 m.p., având numărul cadastral 14504, proprietatea municipiului Râmnicu Vâlcea, situat în zona Baraj Sud – Stația de Epurare, în două loturi, după cum urmează :

A. Lotul nr.1 în suprafață de 28.308 m.p., proprietatea municipiului, cu notarea în Cartea funciară a dreptului de concesiune în favoarea S.C. AMBIENT S.A. ;

B. Lotul nr.2 în suprafață de 116.632 m.p., proprietatea municipiului, cu menținerea celorlalte notări existente în Cartea Funciară.

Toate cheltuielile legate de întocmirea documentației de dezmembrare a actului notarial și taxele de înscriere în Cartea Funciară a noii situații cadastrale vor fi suportate de către S.C. AMBIENT S.A.

Întrucât raportul și proiectul de hotărâre înscrise la **punctul treizeci din ordinea de zi au fost retrase** sunt analizate în continuare la **punctul treizeci și unu din ordinea de zi** “Raportul și proiectul de hotărâre privind mandatarea reprezentanților Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. ACVARIM S.A. Râmnicu Vâlcea”.

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-

finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și, fără completări sau modificări se supune aprobării proiectul de hotărâre privind mandatarea reprezentanților Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. ACVARIM S.A. Râmnicu Vâlcea.

Cu vot unanim se mandatează reprezentanții Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. ACVARIM S.A. să îndeplinească atribuția prevăzută la art.2, lit.k) din Contractul – cadru de reprezentare, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.19/2009, respectiv « să aprobe criteriile de performanță specifice, precum și obiectivele cuantificate privind reducerea creanțelor și plăților restante, a pierderilor, a cheltuielii la 1.000 lei venituri, și creșterea productivității muncii», prezentate în anexa, care face parte integrantă din hotărârea adoptată.

Criteriile de performanță specifice, precum și obiectivele cuantificate privind reducerea creanțelor și plăților restante, a pierderilor, a cheltuielii la 1.000 lei venituri, creșterea productivității muncii, aprobate de către AGA conform alin.(1), vor fi preluate printr-un act adițional la contractul de mandat încheiat între Consiliul de Administrație și directorul general al societății comerciale.

Începând cu data adoptării hotărâri, orice prevederi contrare își încetează aplicabilitatea.

La **punctul treizeci și doi din ordinea de zi** sunt prezentate “Raportul și proiectul de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al primarului”, aprobat prin anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Local nr.14/2007, prin transformarea postului de inspector, clasa I, grad debutant din cadrul Direcției pentru Evidența Persoanelor – Compartimentul Informatică, Relații cu Publicul, Secretariat, în postul de inspector, clasa I, grad asistent, treapta 3, precum și a postului de inspector, clasa I, grad debutant, din cadrul Serviciului Evidență și Gestiune Patrimoniu, în postul de inspector, clasa I, grad asistent, treapta 3.

Cu avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și, fără completări sau modificări, se supune aprobării proiectul de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al primarului.

Cu vot unanim se aprobă modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al primarului, aprobat prin anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Local nr.14/2007, prin transformarea a două posturi, după cum urmează :

- în cadrul Direcției pentru Evidența Persoanelor – Compartimentul Informatică, Relații cu Publicul, Secretariat, postul de inspector, clasa I, grad debutant se transformă în postul de inspector, clasa I, grad asistent, treapta 3;
- în cadrul Serviciului Evidență și Gestiune Patrimoniu, postul de inspector, clasa I, grad debutant se transformă în postul de inspector, clasa I, grad asistent, treapta 3.

În continuare, la punctul treizeci și trei din ordinea de zi sunt prezentate « Raportul și proiectul de hotărâre privind modificarea organigramei și a statutului de funcții ale Poliției Comunitare Râmnicu Vâlcea», aprobate prin anexele nr.1 și nr.2 din Hotărârea Consiliului Local nr.28 din 29 ianuarie 2009.

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și, fără completări sau modificări, se supune aprobării proiectul de hotărâre privind modificarea organigramei și a statutului de funcții ale Poliției Comunitare Râmnicu Vâlcea.

Cu vot unanim se aprobă modificarea organigramei și statutului de funcții ale Poliției Comunitare a municipiului Râmnicu Vâlcea, aprobate prin anexele nr.1 și nr.2 din Hotărârea Consiliului Local nr.28 din 29 ianuarie 2009, în sensul desființării unui număr de 16 posturi, după cum urmează :

- se desființează 2 (două) posturi ocupate de salariați ca Referent debutant ;

- se desființează 11 (unsprezece) posturi ocupate de salariați ca Referent III;
- se desființează 3 (trei) posturi ocupate de salariați ca Referent II.

La concedierea efectivă a salariaților care ocupă posturi de natura celor desființate potrivit prevederilor de mai sus, se va ține cont de următoarea ordine de prioritate :

- raportul de serviciu/muncă al funcționarilor publici/personal contractual, care cumulează două sau mai multe funcții, precum și ale celor care cumulează pensia cu salariul ;
- raportul de serviciu/muncă al funcționarilor publici/personal contractual care îndeplinesc condițiile de pensionare pentru limită de vârstă ;
- raportul de serviciu/muncă al funcționarilor publici/personal contractual care îndeplinesc condițiile de pensionare anticipată la cererea lor ;
- funcționarii publici/personal contractual care au o slabă preocupare pentru realizarea sarcinilor de serviciu și au obținut în ultimul an calificativul "nesatisfăcător" sau "satisfăcător".

La **punctul treizeci și patru din ordinea de zi "Diverse"** sunt prezentate mai multe materiale cu excepția **subpunctului unu** – "Raport și proiect de hotărâre privind aprobarea unui schimb de terenuri", și **subpunctului trei** – "Raport privind reanalizarea Hotărârii Consiliului Local nr.91/2009", care au fost retrase de domnul primar Mircea Gutău.

Astfel la **subpunctul doi de la punctul "Diverse"** sunt prezentate "Raportul și proiectul de hotărâre privind aprobarea majorării de capital social la SC ACVARIM SA din vărsămintele efectuate și mandatarea membrilor AGA în a hotărâri cu privire la aprobarea majorării de capital".

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și, fără completări sau modificări, se supune aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea majorării de capital social la SC ACVARIM SA din vărsămintele efectuate și mandatarea membrilor AGA în a hotărâri cu privire la aprobarea majorării de capital.

Cu vot unanim se aprobă majorarea capitalului social al S.C. ACVARIM S.A. Râmnicu Vâlcea cu suma de **65.345 lei**, rezultată ca diferență între costurile inițiale, estimate în anul 2005, și cele efectiv decontate pentru achiziționarea de utilaje prin contracte de leasing.

De asemenea, se mandatează reprezentanții Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. ACVARIM S.A. să hotărască cu privire la majorarea capitalului social al acestei societăți pentru suma de 27.293,74 lei, sumă reprezentând vărsăminte efectuate din bugetul local în lunile octombrie – decembrie 2008.

În continuare la **subpunctul patru de la punctul "Diverse"** sunt prezentate "Raportul și proiectul de hotărâre privind trecerea unei suprafețe de teren din domeniul public în domeniul privat al municipiului și aprobarea concesiunii directe a acesteia".

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și, fără completări sau modificări, se supune aprobării proiectul de hotărâre privind trecerea unei suprafețe de teren din domeniul public în domeniul privat al municipiului și aprobarea concesiunii directe a acesteia.

Cu vot unanim se aprobă următoarele :

- trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unui teren în suprafață de 1,0 m.p. (rot.), situat în b-dul Pandurilor, nr.11, parterul blocului A8/1, sc.E, conform planului de situație, anexă la hotărârea adoptată.

-concesionarea directă a terenului prevăzut la alin.(1), în vederea realizării unui acces din exterior la apartamentul nr.4, pentru proprietarul acestuia, în scopul schimbării destinației apartamentului în spațiu comercial. Prețul concesiunii este de 430 EURO/m.p. - echivalent în lei la data încheierii contractului de concesiune. Perioada de concesiune este de 25 de ani.

- împuternicirea primarului municipiului să semneze contractul de concesiune directă a suprafeței de teren prevăzută mai sus.

La **subpunctul cinci de la punctul « Diverse »** sunt prezentate « Raportul și proiectul de hotărâre privind demararea procedurilor de achiziție publică a unei stații de sortare manuală a deșeurilor-depozitul Fețeni».

La solicitarea doamnei președinte de ședință comisiile de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și-au prezentat avizele favorabile.

Domnul primar Mircea Gutău – dacă îmi permiteți să vă explic de ce am băgat la « Diverse ». Timpul este foarte scurt. Am realizat că din luna iunie când vom da drumul la groapa de gunoi trebuie să funcționăm și să avem și o stație de sortare a deșeurilor pentru că colectarea selectivă nu se realizează așa cum trebuie pe întreg teritoriul municipiului. De aceea am considerat că este bine ca Primăria, prin intermediul Direcției Administrării Domeniului Public, să dețină o stație (o hală) de sortare manuală. De asemenea, groapa de gunoi va fi păzită pentru că ne impun normele Uniunii Europene. Nu vor mai fi acceptați românii care să meargă să umble prin deșeuri și atunci vom face sortarea selectivă și avem nevoie să angajăm vreo 30 de persoane ca să facem un lucru civilizată impus de normele Uniunii Europene. Acest lucru îl va face ADP-ul și eu garantez că salarizarea și premiile personalului se va face valorificarea deșeurilor selectate.

Nemaifiind alte discuții pe marginea celor prezentate se supune aprobării proiectul de hotărâre privind demararea procedurilor de achiziție publică a unei stații de sortare manuală a deșeurilor-depozitul Fețeni.

Cu vot unanim se aprobă demararea procedurilor de achiziție publică a unei stații de sortare manuală a deșeurilor – Depozit Fețeni.

În continuare, la **subpunctul șase de la punctul «Diverse»** sunt prezentate «Raportul și proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea organigramei și statului de funcții ale Direcției Administrării Domeniului Public prin înființarea unor noi structuri funcționale».

La solicitarea doamnei președinte de ședință comisiile de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și-au prezentat avizele favorabile

Domnul primar Mircea Gutău – după cum știți ieri am dat în folosință adăpostul pentru câini de la Fețeni și de aceea este necesar să aprobăm aceste posturi. Oamenii care vor lucra acolo vor fi oameni care locuiesc în cartierul Fețeni și în Goranu ca să fie transportul mai ușor. Avem medic, avem sală de operații. Deci, începând de luni vom proceda la strângerea câinilor conform normelor Uniunii Europene. Aș vrea să știți și dvs. că odată strânși câinii ei vor sta 7 zile acolo pentru a putea fi adoptați de o familie sau alta, iar după aceea cei bolnavi vor fi eutanasiați, iar ceilalți vor fi castrați. Acestea sunt normele și le vom aplica cu strictețe. De asemenea, adăpostul va fi păzit pentru că nici un câine nu trebuie să fie liber și de aceea vom avea pază 24 din 24 de ore. Avem depozit de alimente și sală unde se prepară hrana pentru câini. Aș vrea cu această ocazie să invit toate fundațiile care doresc să se alăture Primăriei să contribuie la aducerea de alimente în așa fel încât câinii să trăiască în condiții bune.

Nemaifiind alte discuții pe marginea celor prezentate se supune aprobării proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea organigramei și statului de funcții ale Direcției Administrării Domeniului Public prin înființarea unor noi structuri funcționale.

Cu vot unanim se aprobă următoarele :

- în cadrul Direcției Administrării Domeniului Public, se înființează **Secția Depozit Deșeuri Fețeni**, în subordinea inginerului șef, cu un număr de 53 de posturi, secție care va avea în subordine două sectoare : Sector Stație Sortare Deșeuri și Sector Stație Compost.

- înființarea **Sectorului Gestionare Câini fără Stăpân** în cadrul Secției Curățit Căi Publice, cu un număr de 15 posturi.

- organigrama și statul de funcții ale Secției Depozit Deșeuri Fețeni și ale Sectorului Gestionare Câini fără Stăpân, înființate conform prevederilor de mai sus, potrivit anexelor nr.1 și nr.2, care fac parte integrantă din hotărârea adoptată.

Consecință a prevederilor de mai sus, organigrama și statul de funcții ale Direcției Administrării Domeniului Public, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr.27/2009, se modifică în mod corespunzător.

Doamna consilier Tîrlea Alina Eugenia anunță că s-a încheiat mandatul de trei luni pentru funcția de președinte de ședință, motiv pentru care solicită formularea de propuneri pentru această funcție. Astfel domnul consilier Filip Teodosie propune ca președinte de ședință pentru următoarele trei luni pe doamna consilier Bălan Mariana.

Nemaifiind alte propuneri se supune aprobării propunere formulată de domnul consilier Filip Teodosie și cu vot unanim se aprobă ca doamna consilier Bălan Mariana să îndeplinească funcția de președinte de ședință pentru un mandat de trei luni.

Nemaifiind alte probleme de discutat, ședința se încheie.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Alina Eugenia Tîrlea

SECRETAR MUNICIPIU,

jurist Toma Mihăescu

Tehn/Red. R.M.